

Obec Liešťany

So sídlom: **Obecný úrad č. 1, 972 27 Liešťany**

IČO: **00318230**

Zastúpený starostom obce: **Lubomírom Noskom**

zverejňuje na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

vo vlastníctve Obce Liešťany, a to nasledovné novovytvorené pozemky:

pozemok registra „C“ s par. č. 198/1 v k.ú. Dobročná, zastavaná plocha vo výmere **18 m²**,
pozemok registra „C“ s par. č. 198/6 v k.ú. Dobročná, zastavaná plocha vo výmere **43 m²** a časť
pozemku registra „C“ s par. č. 200/8, diel č. 6 v k.ú. Dobročná, zastavaná plocha vo výmere
3m², ktoré vznikli z pôvodného pozemku registra „E“ par. č. 198 na základe geometrického
plánu č. 241-b/2016 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01
Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 19.9.2016, úradné overeným katastrálnym odborom
Okresného úradu v Prievidzi dňa 28.9.2016 č. 1065/2016,
pozemok registra „C“ s par. č. 703/2 v k.ú. Liešťany, trvale trávnaté porasty vo výmere **30 m²**,
ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „E“ par. č. 703/2 ostatné plochy,
pozemok registra „C“ s par. č. 703/3 v k.ú. Liešťany, zastavané plochy vo výmere **18 m²**, ktorý
vznikol z časti pôvodného pozemku registra „E“ par. č. 703/1 ostatné plochy,
pozemok registra „C“ s par. č. 703/4 v k.ú. Liešťany, zastavané plochy vo výmere **17 m²**, ktorý
vznikol z časti pôvodného pozemku registra „E“ par. č. 703/1 ostatné plochy, vzniknuté na
základe geometrického plánu č. 241-a/2016 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M.
Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 z dňa 19.9.2016, úradné overeným
katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 28.9.2016 č. 1069/2016

záujemcovi o prevod Ivanovi Janejemu, bydliskom časť Lomnica č.315, obec Liešťany,
zámenou za časti pozemkov:

parcela registra „C“ s parc. č. 200/1 v k.ú. Dobročná, trvale trávnaté porasty, zapísanom na LV
č. 1372 s výmerou 1101 m² ktorá je v spoločnom vlastníctve p. Ivana Janejeho v podiele 15/16
vo výmere 1032 m² a Obce Liešťany v podiele 1/16 vo výmere 69 m²
a časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 210/1 v k.ú. Dobročná, orná pôda, zapísanom na
LV č. 1373 s výmerou 284 m², ktorá je v spoločnom vlastníctve p. Ivana Janejeho v podiele
14/16 vo výmere 248,5 m² a Obce Liešťany v podiele 2/16 vo výmere 35,5 m².

Obec zámenou od záujemcu nadobudne do vlastníctva časť pôvodných pozemkov parcely
registra „C“ s parcelným číslom 200/1, trvale trávnaté porasty s výmerou 1101 m² a to
konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. číslom 200/6, trvale trávnaté
porasty s výmerou 327 m² v podiele 1/1. Na novovytvorenom pozemku registra „C“
s par. číslom 200/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 774m² bude vlastníkom p. Ivan
Janeje v podiele 1/1

a s parcelným číslom 210/1, orná pôda s výmerou 284 m² a to konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. číslom 210/4, orná pôda s výmerou 86 m² v podiele 1/1. Na novovytvorenom pozemku registra „C“ s par. číslom 210/1, orná pôda vo výmere 198 m² bude vlastníkom p. Ivan Janeje v podiele 1/1.

Novovytvorené pozemky vznikli odčlenením od pôvodných pozemkov podľa geometrického plánu č. 31/2016 vyhotoveným spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 11.2.2016 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 12.3.2016 pod č. 214/2016.

Obec Liešťany ma zámer previesť vlastnícke právo k pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že zámenou pozemkov medzi obcou a záujemcom o zámenu pre obec vznikne možnosť vysporiadania vlastníckych vzťahov pod časťou miestnej komunikácie – chodník pre chodcov k futbalovému ihrisku a pod prechodovou lávkou nad riekou Nitrica.

Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa zamieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou, Obec Liešťany rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v prospech obce vo výmere 179,5 m² doplatí p. Ivanovi Janejemu sumou vo výške 4,00 €/m².

V Liešťanoch dňa 12.10.2016


.....
Lubomír Noska
starosta obce

Vyvesené dňa : 12.10.2016

Zvesené dňa :