



Obecné zastupiteľstvo v LIEŠŤANOCH

Z á p i s n i c a
o priebehu rokovania zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Liešťanoch,
ktoré sa konalo dňa 26. októbra 2017

- Prílohy:** 1/ Správa o kontrole plnenia uznesení OZ v Liešťanoch
2/ Rozpočet roku 2017 a jeho zmeny rozpočtu
3/ 8. rozpočtové opatrenie
4/ Plnenie rozpočtu obce k 30.09.2017 za Obec Liešťany
5/ Prijaté uznesenia z priebehu rokovania
6/ Prehľad o hlasovaní

Prítomní: podľa prezenčnej listiny; neprítomní: Lukáčová Otília, PhDr. Monika Sýkorová, ktoré svoju neúčast' vopred oznámili.

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa začalo o 18:30 h.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Liešťanoch zvolal a viedol starosta obce v zmysle ustanovenia § 13 ods.4 písm. a) a v súlade s § 12 ods. 1) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie predaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce na rok 2017
7. Žiadosti
8. Rôzne a diskusia
9. Uznesenia
10. Ukončenie zasadnutia

K bodu 1) Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce – pán Ľubomír Noska, ktorý privítal hlavného kontrolóra obce – Ing. Jozefa Kretta, občanov a prítomných poslancov. Skonštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 5 poslanci, čím je OZ uznášania schopné.

Oboznámil prítomných s Programom rokovania. Program bol jednohlasne odsúhlasený.

K bodu 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov Zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Zápisnice p. Kotulovú. Za overovateľov zápisnice určil pánov Bc. Štefana Cvíčelu a Rudolfa Vojtku.

K bodu 3) Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie p. Mgr. Janu Javorčekovú a p. Jozefínu Mazánikovú. Návrh bol jednohlasne schválený.

K bodu 4) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia predniesol starosta obce. Skonštatoval, že uznesenie č. 16/2015 vo veci vysporiadania pozemkov futbalového areálu ostáva v platnosti.

K bodu 5) Schválenie predaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce oznámil prítomným schválenie zámeru odpredať budovu č súp. 495 s príľahlým pozemkom v k.ú. Dobročná, ktoré poslanci schválili na predchádzajúcich rokovaníach. Teraz predniesol návrh na prijatie uznesenia OZ k odpredaju predmetných nehnuteľností. Poslanci prijali k návrhu uznesenia.

K bodu 6) Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce na rok 2017

Starosta obce požiadal ekonómku obce o prednesenie návrhu na zmeny rozpočtu obce. P. Kotulová uviedla, že plnenie rozpočtu ako aj zmeny rozpočtu boli poslancom zaslané pred rokovaním OZ. Skonštatovala, že 7. zmena riešila iba presuny finančných prostriedkov medzi jednotlivými položkami s tým, že príjmy a výdavky boli zachované. 8. zmenu rozpočtu bolo potrebné navrhnuť na základe skutočného plnenia rozpočtu k 30.09.2017a očakávanej skutočnosti k 31.12.2017. Poslanci OZ prijali k návrhu uznesenia.

K bodu 7) Žiadosti

Pán starosta predniesol žiadosť pána Vladimíra Duchoňa o odkúpenie novovzniknutých pozemkov: parcely č. 1031/3 – zastavaná plocha vo výmere 3 m² a parcely č. 1031/4 – zastavaná plocha vo výmere 36 m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodného pozemku parc.č. KN „E“ 1031/1 v k.ú.Liešťany, ktorá je na LV č. 1 zapísaná v prospech Obce Liešťany. Poslanci žiadosť zamietli jednohlasne a s návrhom odpredať pozemok nesúhlasili.

K bodu 8) Rôzne a diskusia

Starosta obce uviedol, že zanikol zmluvný vzťah medzi Obcou Liešťany a spoločnosťou Slovak Telekom o prenájme pozemku, ktorý Obec Liešťany poskytla spoločnosti na osadenie telekomunikačného zariadenia za budovou obecného úradu. Preto predniesol návrh novej Zmluvy o prenájme časti parcele č. 713/31 v k.ú. Liešťany vo výmere 26 m² za cenu nájmu vo výške 5 EUR za 1 m² ročne. Poslanci k návrhu prijali uznesenie.

Ďalej predniesol návrh na uvoľnenie a čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhradu projektu: „Výstavba lávky cez rieku Nitra“ a výšku spolufinancovania oprávnených a neoprávnených nákladov projektu: „Zvýšenie energetickej účinnosti objektu MŠ v obci Liešťany“.

Poslanci prijali k návrhu uznesenie.

P. poslanec Krpelan upozornil, že v obci dochádza pri väčších náporoch vetra k výpadku verejného osvetlenia. Starosta obce uviedol, že rozvody sú v značne opotrebovanom stave a bolo by potrebné ich vymeniť – rekonštruovať. Oboznámil prítomných že zo strany SSE by bola možnosť túto rekonštrukciu zabezpečiť s tým, že mesačná platba za dodávku elektriny na verejnom osvetlení by bola vyššia cca o 150 EUR mesačne po dobu 15 rokov. Hlavný kontrolór

upozornil, že dodávateľský úver sa započítava do celkového dlhu obce a odporučil zvážiť možnosť výberového konania s financovaním z vlastných zdrojov alebo úverom z peňažného ústavu.

P. Kocúr Vladimír – poukázal na potrebu spíliť vysoké smreký na miestnom cintoríne Lomnica. Starosta reagoval s tým, že podá žiadosť na príslušný úrad o povolenie k výrubu stromov na viacerých miestach.

P. Raždík poďakoval starostovi obce a poslancom OZ za rekonštrukciu budovy MŠ a novú lavičku cez rieku pri ZŠ. Povedal, že je to dielo hodné reprezentácie obce. K pochvalným slovám sa pridalo viacero občanov. Ďalej sa p. Raždík spýtal, ako pokračujú práce na príprave odkanalizovania obce. P. starosta vysvetlil, že Aglomerácia Nitrianske Rudno zahŕňa päť obcí, a napriek tomu, že v našej obci je značný záujem (cca 70% domácnosti) za celú aglomeráciu je záujem nízky.

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že priestory „Zberného dvora“ sú momentálne uzavreté z dôvodu plánovaných rekonštrukčných prác a modernizáciu Zberného dvora.

K bodu 9) Uznesenia

Z priebehu rokovania Obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zápisnice.

K bodu 8 Ukončenie zasadnutia

Starosta obce ukončil rokovanie OZ v Liešťanoch. Poďakoval prítomným za účasť a poprial im príjemný zvyšok večera. Zasadnutie bolo ukončené o 19:30 hod.

Zapísala: Kotulová Janka

Lubomír N o s k a
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Štefan Cvíčela

.....

Rudolf Vojtko

.....

PREHĽAD PRIJATÝCH UZNESENÍ
rokovania Obecného zastupiteľstva v Liešťanoch zo dňa 26. októbra 2017

U z n e s e n i e č. 64/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** program zasadnutia.

Lubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 65/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie**, že za overovateľov zápisnice boli určení p. Bc. Štean Cvičela a p. Rudolf Vojtko a za zapisovateľku pani Janka Kotulová.

Lubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 66/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení:
p. Mgr. Jana Javorčeková a p. Jozefína Mazániková

Lubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 67/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení

Lubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 68/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** predaj nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k. ú. Dobročná, zapísaný na LV č. 1

stavba: stavba súpisné číslo 495

druh stavby: iná budova

popis stavby: pošta

pozemok : parcely registra „C“:

 parc. č. 45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²

pre žiadateľov p. Michal Nedeljak, rod. Nedeljak, nar. 28.09.1949, a p. Lýdia Nedeljaková, rodená Šagátová, narodená 28.11.1953 obaja trvale bytom Liešťany č. 395, 972 27 Liešťany.

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená podľa Zásad hospodárenia s obecným majetkom, ktoré schválilo OZ v Liešťanoch uznesením č. 4/2012 g) zo dňa 18.09.2012 a na základe znaleckého posudku číslo 254/2016 zo dňa 22.11.2016, ktorý spracoval Ing. Miroslav Hamáček, Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves – znalec v obore stavebníctva.

Hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom predstavuje 5 400,00 EUR. V súlade so Zásadami hospodárenia s obecným majetkom, článok VIIa, odst. 4 náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, v tomto prípade vo výške 100,00 EUR znáša kupujúci.

Lubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 69/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie** 7. zmenu rozpočtu obce Liešťany na rok 2017 a prijatie 7. rozpočtového opatrenia, ktoré spočíva v presune rozpočtových prostriedkov v rámci upraveného rozpočtu, v členení:

- bežné príjmy	544 916 EUR
- bežné výdavky obce	270 002 EUR
- bežné výdavky RO	242 890 EUR
kapitálové príjmy	1 300 533 EUR
- kapitálové výdavky obce	1 439 825 EUR
- kapitálové výdavky RO	69 000 EUR
- príjmové finančné operácie	188 268 EUR
- výdavkové finančné operácie	12 000 EUR

Ľubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 70/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch schvaľuje 8. zmenu rozpočtu obce Liešťany na rok 2017 a prijatie 8. rozpočtového opatrenia, ktoré spočíva v povolení a viazaní príjmov a povolení a viazaní výdavkov a v presune rozpočtových prostriedkov v rámci upraveného rozpočtu v členení:

- bežné príjmy	548 304 EUR
- bežné výdavky obce	278 061 EUR
- bežné výdavky RO	244 014 EUR
kapitálové príjmy	1 300 388 EUR
- kapitálové výdavky obce	1 433 885 EUR
- kapitálové výdavky RO	69 000 EUR
- príjmové finančné operácie	188 268 EUR
- výdavkové finančné operácie	12 000 EUR

Ľubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 71/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce k 30.09.2017.

Eubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 72/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe.

Eubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 73/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na financovanie projektov.

- „Lávka cez rieku Nitrica v obci Liešťany“ vo výške 26 373,86 EUR
- „Zvýšenie energetickej účinnosti MŠ v obci Liešťany“ vo výške 28 616,70 EUR.

Eubomír N o s k a
starosta obce

U z n e s e n i e č. 74/2017:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh Zmluvy o nájme časti pozemku parcelné číslo 713/31 v k.ú. Liešťany medzi zmluvnými stranami: Obcou Liešťany ako prenajímateľ a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava ako nájomca na umiestnenie a prevádzku typového domca pre telekomunikačnú technológiu.

Výpočet základného ročného nájomného je stanovený nasledovne:

pozemok 26m² x 5,00 € = 130,00€

Eubomír N o s k a
starosta obce