

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

V zastúpení: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SSE – D a.s. Žilina je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Liešťany, Obecný úrad Liešťany č. 1, 972 27 Liešťany

V zastúpení: Lubomír Noska, starosta obce
IČO: 00318230
DIČ: 2021211731
IČ DPH: neplatca DPH
IBAN:

ako povinného z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc. KN E č. 350, zast. plochy a nádvoria o výmere 4552 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 7 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 36746436-003/2017 vypracovaným spoločnosťou REALITY SERVICE, s. r. o., Žiar nad Hronom dňa 20.01.2017

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Liešťany – Dobročná, rozšírenie NNK pre IBV, Lukáč**“.

Predmetný pozemok je Okresným úradom, katastrálnym odborom Prievidza evidovaný na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Dobročná v prospech obce Liešťany, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc. KN E č. 350, zast. plochy a nádvoria o výmere 4552 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 7 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 36746436-003/2017.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa.

Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje oprávneného z vecného bremena poveruje a na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Prievidza tento vklad:

- **na LV č. 1 pre katastrálne územie Dobročná:**
do E – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc. KN E č. 350 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36746436-003/2017.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie každý povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Prievidza.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

12 -12- 2017

V Liešťanoch, dňa 1.12.2017



povinný z vecného bremena
Ľubomír Noska, starosta obce

V Žiline, dňa



Stredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina
-61-

oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Príloha k zmluve číslo 254/2017
tú
vl
...
rc
by
kt
ot

V Liešťanoch dňa 1.12.2017

podpis osvedčujúceho:

