

Zmluva o dielo č. 5/2019

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej ako „zmluva“)

Zmluvné strany

- (1) **Objednávateľ:** Obec Liešťany
Právna forma: obec
Štatutárny orgán: Ľubomír Noska
Sídlo: Liešťany č.1
IČO: 00318230
DIČ: 2021211731
IBAN: SK43 0200 0000 0000 1692 5382
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ľubomír Noska
- (2) **Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: Beeli s.r.o.
Konateľ: Ing. Ladislav Balog
Sídlo: 329, 956 01 Bojná
IČO: 46 646 515
IČ DPH: SK2023591306
DIČ: 2023591306
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra,
oddiel:Sro, vložka číslo: 32471/N
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
Číslo účtu: SK5711000000002926883977
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Ladislav Balog
(ďalej ako „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Všeobecné ustanovenia

- (1) Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- (2) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe výsledkov verejného obstarávania zadaneého podľa ustanovenia § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok II.

Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“ alebo „dielo“) pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Podpora investícií do budovania vodozadržných opatrení v obci Liešťany“. V zmysle cenovej ponuky zo dňa 19.09.2019, (ďalej len „dielo“) podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa cenovej ponuky zhotoviteľa podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- (3) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať:
 - a) Technické riešenie časť architektúra:
 - Sprievodná správa
 - Súhrnná technická správa
 - Celková situácia
 - Koordinačná situácia stavby
 - Technická správa
 - Pôdorysy
 - Rezy
 - Rozpočet s výkazom výmer
- (4) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude obsahovať:
 - a) Technické riešenie časť architektúra:
 - Sprievodná správa
 - Súhrnná technická správa
 - Celková situácia
 - Koordinačná situácia stavby
 - Technická správa
 - Pôdorysy
 - Výkopy
 - Rezy
 - Detaily
 - Výkazy prvkov
- (5) Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. bod (1) tejto zmluvy.

Článok III.

Vykonanie diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy s nasledovným termínom plnenia:

- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vyhotovená do 30.9.2019
 - projekt pre realizáciu stavby bude vyhotovený po schválení projektu poskytovateľom, resp. do 30 dní odo dňa vystavenia objednávky objednávateľom v zmysle tejto zmluvy o dielo.
- (2) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, a ak nastala prekážka nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti, a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase zhotovovania projektových prác zhotoviteľ predvídal. A nie je v omeškaní, ak majetkoprávne, alebo iné podklady nebudú včas doručené zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za prieťahy v konaní v komunikácií s dotknutými orgánmi a správcami sietí, ak jasne preukázal postupy a časové horizonty.
 - (3) V prípade vzniku prekážky sú zmluvné strany povinné sa vzájomne písomne informovať, a to do 5 dní od jej zistenia s uvedením povinností, ktoré sa nebudú môcť splniť v stanovenom termíne a súčasne oznámi predpokladaný rozsah neplnenia resp. oneskorenia s plnením.
 - (4) O prevzatí / odovzdaní diela, resp. jeho častí musí byť spísaný zápis a/alebo preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu zápisu a/alebo preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
 - (5) Povinnosť prevziať dielo môže objednávateľ odmietnuť len ak sú na diele podstatné vady. Nedostatky je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 15 pracovných dní, inak bude dielo považované za prevzaté.

Článok IV.

Povinnosti objednávateľa

- (1) Objednávateľ je povinný:
 - a) poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné projekčné podklady na spracovanie PD v papierovej alebo elektronickej podobe, aktuálne stavebné povolenie
 - b) spolupracovať so zhotoviteľom a poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné informácie a podklady pri komunikácií so správcami sietí, stavebným úradom, zainteresovanými úradmi v stavebnom konaní,
 - c) oznámiť svoje požiadavky ako i dostupné požiadavky správcov sietí a zainteresovaných v stavebnom konaní na obsah, formu diela a výber materiálového riešenia,
 - d) vykonané dielo prevziať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

Článok V.
Povinnosti zhotoviteľa

- (1) Zhotoviteľ je povinný:
 - a) vykonať dielo podľa tejto zmluvy,
 - b) v rámci vykonávania projektových prác oboznamovať objednávateľa o stave spracovávaného projektu na základe jeho požiadavky,
 - c) zabezpečiť koordináciu jednotlivých profesií,
 - d) odovzdať objednávateľovi vypracovanú projektovú dokumentáciu samostatne pre objekt v zmysle čl. II., bod. 1 tejto zmluvy v písomnej forme v počte 3 ks a v elektronickej forme v počte 1 ks.

Článok VI.
Cena diela

- (1) Cena za vykonanie diela zhotoviteľom bola určená obstaraním vo výške 8300,00 EUR (slovom: osemtisícristo eur) bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa aktuálneho znenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Konečná suma 9960,00 EUR (slovom deväťtisícdeväťstošesťdesiat eur), s toho je DPH 1660,00 EUR (slovom: jedentisícšesťstošesťdesiat eur).
- (2) Cena za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade, ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy, a to len so súhlasom objednávateľa.
- (3) Po odovzdaní diela, časť dokumentácia pre stavebné povolenie, a na základe podpísaného preberacieho protokolu, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť 5000,00 EUR (slovom: päťtisíc eur) bez DPH a to do 90 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na faktúre alebo v záhlaví tejto zmluvy. Originál faktúry zhotoviteľ zašle na adresu: Obec Liešťany, Liešťany 1, 972 27 Liešťany.
- (4) Po odovzdaní diela, časť realizačná dokumentácia, a na základe podpísaného preberacieho protokolu, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť 3300,00 EUR (slovom: tritisícristo eur) bez DPH a to do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na faktúre alebo

v záhlaví tejto zmluvy. Originál faktúry zhotoviteľ zašle na adresu: Obec Liešťany, Liešťany 1, 972 27 Liešťany.

- (5) Zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela faktúru, ktorá musí obsahovať náležitosti podľa zákona o DPH. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude zápis a/alebo preberací protokol s potvrdením o riadnom vykonaní a odovzdaní predmetu zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude vrátená zhotoviteľovi na doplnenie a lehota splatnosti začne plynúť až dorúčením opravenej faktúry.

Článok VII.

Záručná doba

- (1) Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 12 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu zápisu a/alebo preberacieho protokolu so súpisom vykonaných prác oboma zmluvnými stranami.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe diela, zmeny požiadaviek správcov sietí a stavebným úradom.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
- (4) Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

Článok VIII.

Sankcie

- (1) Pri nedodržaní termínu vykonania diela zhotoviteľom podľa článku III. bod (1) tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z ceny diela.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z ceny diela.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že o uplatnení sankcií podľa bodu (1) a (2) tohto článku sa budú bezodkladne vzájomne informovať.
- (4) Týmto článkom nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, ktorá vznikne zmluvnej strane porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

Článok IX.

Vlastníctvo

- (1) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa uhradenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

- (2) Pre prípad, že by zhotoviteľ činnosťou na základe tejto zmluvy vytvoril dielo v zmysle zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov alebo iné dielo či predmet chránený právom duševného vlastníctva alebo právom priemyselného vlastníctva sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ vytvorením a odovzdaním diela udeľuje objednávateľovi výhradný súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu a bez časového obmedzenia na území Slovenskej republiky a/alebo mimo neho. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela na všetky dostupné a známe spôsoby použitia diela, najmä na spôsoby použitia diela uvedené v § 18 ods. 2 zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za po použitie diela je zahrnutá v cene za zhotovenie diela v zmysle čl. VI. bod (1) tejto zmluvy a zhotoviteľovi nepatrí za použité diela objednávateľom iné peňažné a/alebo nepeňažné plnenie. Zhotoviteľ vytvorením a odovzdaním diela objednávateľovi zároveň udeľuje objednávateľovi súhlas na to, aby objednávateľ udelil tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu a spôsobom/spôsobmi uvedenom/uvodenými v tomto ustanovení (tzv. sublicencia) a tiež udeľuje súhlas na to, aby objednávateľ postúpil súhlas (licenciu) na použitie diela podľa tohto ustanovenia na tretiu osobu. Zhotoviteľ spolu so súhlasom (licenciou) na použitie diela udeľuje objednávateľovi súhlas s uskutočňovaním akýchkoľvek zmien alebo zásahov na/do diele/a podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa a na zodpovednosť objednávateľa. Zmeny a zásahy vykonané zo strany objednávateľa podľa predchádzajúcej vety sa považujú za dovoľené v zmysle § 17 ods. 1 písm. d) zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok X.

Osobitné dojednania vyplývajúce z povahy zdroja financovania

- (1) Prijímateľ (objednávateľ) sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s každým dodávateľom (zhotoviteľom) projektu povinnosť dodávateľa projektu strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok XI.

Zánik zmluvy

- (1) Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.
- (2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, pričom podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa rozumie najmä ak:
- a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a/alebo príslušnými právnymi predpismi a/alebo technickými normami, ktoré zhotoviteľ

neodstránil, napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,

- b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- (3) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:
- a) neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela zo strany zhotoviteľa,
 - b) neuhradí zhotoviteľovi riadne a včas dohodnutú cenu za vykonanie diela.
- (4) Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- (5) V prípade odstúpenia od zmluvy však nezanikajú práva a povinnosti, z ktorých je zrejmé, že majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy napr. právo na náhradu škody, nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy a nároky vyplývajúce zo zodpovednosti za vady tej časti realizovaného diela, ktoré boli do odstúpenia poskytnuté.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

- (1) Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou a vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- (2) Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- (4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- (5) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, pričom zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis a objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve alebo získané pri rokovaní o obsahu tejto zmluvy, sa považujú za informácie dôverné, okrem informácií, ktoré sú verejne dostupné a všeobecne známe. Žiadna zo zmluvných strán nesmie dôverné informácie prezradiť tretej osobe alebo ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
- (7) Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a táto zmluva predstavuje

slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

- (8) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa

V Bratislave, dňa

Zhotoviteľ:

Ing. Ladislav Balog
konateľ

V Liešťanoch dňa

Za objednávateľa:

Eubomír Noska
starosta